

**Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2017. (VI. 01.) önkormányzati rendelete**

**Cibakháza közigazgatási területén víziállások létesítésének, és fennmaradásának  
szabályairól szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatás körében eljárva, figyelemmel a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásaira az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §** Cibakháza közigazgatási területén víziállások létesítésének, és fennmaradásának szabályairól szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdés kiegészül az alábbi e) ponttal egészül ki:

„3. § (3) e) Lezárható víziállás: az a korlátozottan közhasználatú víziállás, amelyet a víziállás létesítőjének, fenntartójának a kérelmére, a külön önkormányzati rendeletben foglalt díj fizetése ellenében, az önkormányzat határozatban engedélyezte a víziállás lezárását.

**2. §** (1) A R. 4. § (2) bekezdés b) pontja hatályát veszti.  
(2) A R. 4. § (3) bekezdése az alábbira módosul:

„4. § (3) Az engedélykérelmet a mellékleteivel együtt Cibakháza Nagyközség polgármesteréhez kell benyújtani. A kérelem illetékmentes.”

**3. §** A rendelet 4. § (6) bekezdése az alábbi változik:

„4. § (6) A kérelem teljesítéséről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 10 munkanapon belül a polgármester területhasználati megállapodást köt a kérelmezővel, amely területhasználati megállapodás tartalmazza a területhasználat és amennyiben a kérelmező kérte a víziállás lezárható víziállásá minősítését, a külön önkormányzati rendeletben meghatározott díjait.

a) A díjakat a kérelmező köteles a megállapodás aláírását követő 8 napon belül, majd évente, legkésőbb a tárgyév március 31. napjáig befizetni Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat házi pénztárában, vagy az önkormányzat költségvetési számlájára utalással, vagy készpénz-átutalási megbízás útján.

b) A területhasználati díj és a lezárható víziállás díj fizetési kötelezettség megállapítása szempontjából minden megkezdett év teljes évként veendő figyelembe.

c) Amennyiben a víziállás létesítője, fenntartója határidőre nem tesz eleget a díjfizetési kötelezettségének, abban az évben nem zárhatja le a víziállását, az korlátozottan közhasznú víziállás lesz.

d) A polgármester által kiadott víziállás engedélyekről a jegyző évente nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a polgármesteri határozat számát, ügyirat iktatószámát, az építető nevét, lakcímét, a víziállás alapterületét, bejáró hosszát, a víziállás minősítését, és a befizetett területhasználati és a lezárható víziállás díját.”

4. § (1) A R. 4. § (7) bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„valamint a Dorai oldalon a Dorai Híd és a Jégverem közötti szakaszon új víziállás nem létesíthető.”

(2) A R. 4. § (10) bekezdése az alábbira változik

„4. § (10) A magán víziállás kivételével a víziállások közhasznúak, vagy korlátozottan közhasznúak, és ezek bejárata nem zárható le, környezete nem keríthető el. A lezárható víziállás bejárata lezárható a létesítője, fenntartója által, de a környezete nem keríthető el.”

(3) A R. 4. § (11) bekezdése az alábbira módosul:

„4. § (11) A víziállás minősítését minden esetben a polgármester által kiadott határozatban és megállapodásban meg kell jelölni.”

5. § (1) A R. 4/A. § (4) bekezdése az alábbira módosul:

„4/A. § (4) A magán víziállás, a korlátozottan közhasznátú víziállás és a lezárható víziállás fenntartója jogosult felszólítani a víziállást használót a víziállás azonnali elhagyására, amennyiben azt használni kívánja.”

(1) A R. 4/A. § (5) bekezdése az alábbira változik:

„4/A. § (5) A magán víziállás és korlátozottan közhasznátú víziállás, valamint a lezárható víziállás, fenntartója jogosult felszólítani a víziállást használót a víziállás azonnali elhagyására, amennyiben azt a víziálláson tartózkodó nem a rendeltetésének megfelelően használja, azt rongálja, károsítja, azon balesetveszélyes magatartást tanúsít.

6. § (1) A R. 5. § (4) bekezdése az alábbira változik:

„5. § (4) Elhanyagolt, balesetveszélyes állapotú, a rendeltetészerű használatra nem alkalmas gazdátlan víziállás eltávolításának költsége a tulajdonos önkormányzatot terheli.”

(2) A R. 5. §-a kiegészül az alábbi (5) bekezdéssel:

„5. § (5) Az elhanyagolt, balesetveszélyes állapotú, a rendeltetészerű használatra nem alkalmas víziállás eltávolítása a víziállás létesítőjének, fenntartójának a kötelessége.”

(3) A R. 5. §-a kiegészül az alábbi (6) bekezdéssel:

(1) „5. § (6) Az engedély nélkül épített, illetve fennmaradási engedéllyel nem rendelkező víziállás eltávolítása a víziállás létesítőjének, fenntartójának a kötelessége, ellenkező esetben az önkormányzat tulajdonába kerül. ”

7. § A R. 1.) számú melléklete helyébe melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**8. §** (1) A rendelet az a) pont kivételével 2017. július 1. napjával lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

a) A rendelet 1. §, 3. §, 4. § (2) és (3) bekezdése, az 5. §, valamint a 6. § (3) bekezdése 2018. január 1. napjával lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokra kell alkalmazni.

(3) E rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

**Cibakháza, 2017. május 31.**

**Hegyes Zoltán**  
polgármester

**Török István**  
jegyző

**Kihirdetve: 2017. június 1. napján**

**Török István**  
jegyző

## **INDOKOLÁS**

### **Cibakháza közigazgatási területén víziállások létesítésének, és fennmaradásának szabályairól szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításához**

#### **Általános indokolás**

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vételre került a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt szabályok, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételteti meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet módosítás a víziállások létesítésének engedélyezési eljárás egyszerűsítése és a víziállások létesítőjének, fenntartójának az érdekeit, valamint a környezet védelme, a Cibakházi Holt-Tisza ökológiai és esztétikai értékeinek megőrzése, a vízpart rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása szolgálja.

#### **Részletes indokolás**

##### **A rendelet 1. §-ához**

Új fogalmat vezet be a lezárható víziállást, annak érdekében, hogy külön díjfizetés ellenében a víziállás létesítője, fenntartója a víziállását lezárhassa a nem rendeltetésszerű használók elől.

##### **A rendelet 2. §-ához**

Az engedélyezési eljárást egyszerűsíti, azzal, hogy kevesebb melléklet csatolását írja elő, valamint nem szükséges a kérelem tervdokumentációs mellékleteit tervezői névjegyzékbe felvett és építéskamarai tagsággal rendelkező tervezővel elkészíttetni.

##### **A rendelet 3. §-ához**

A lezárható víziállás díjfizetési határidejét a területhasználati díj fizetési kötelezettséghez igazítja. A víziállás engedélyekről a jegyző évente nyilvántartást vezetésének a tartalmát is szabályozza.

##### **A rendelet 4. §-ához**

A víziállás létesítésének a tilalmát a rendelet 1.) számú melléklete határozza meg, mely kiegészül a Dorai oldalon a Dorai Híd és a Jégverem közötti szakaszon új víziállás létesítésének a tilalmával. A rendelet hatályba lépésekor már meglévő víziállásokat és a létesítés alatt álló víziállásokat nem érinti. Minden egyes víziállás minősítését a polgármester által kiadott határozatban és megállapodásban meg kell jelölni. (magán-, korlátozottan

közhasználatú-, vagy lezárható víziállás). A lezárható víziállás bejárata lezárható, de a környezete nem keríthető el.

#### **A rendelet 5. §-ához**

Amennyiben a lezárt víziállást a víziállás fenntartója használni kívánja és a lezárás ellenére a víziállást más használja, akkor a lezárható víziállás fenntartója jogosult felszólítani a víziállást használót a víziállás azonnali elhagyására.

#### **A rendelet 6. §-ához**

Meghatározza, hogy az elhanyagolt, balesetveszélyes állapotú, a rendeltetésszerű használatra alkalmatlan gazdátlan víziállást az önkormányzat a saját költségén eltávolíthatja, viszont ha az állapota megfelelő, a rendeltetésszerű használatra alkalmas, de mégis gazdátlan a víziállás, akkor az az önkormányzat tulajdonába kerül. Az engedély nélkül épített, illetve fennmaradási engedéllyel nem rendelkező víziállás is az önkormányzat tulajdonába kerül.

#### **A rendelet 7. §-ához**

A rendelt 1.) számú mellékletének a helyébe új 1. melléklet lép, amely meghatározza, hogy az önkormányzat közigazgatási területén belül melyek azok a területek, ahol a víziállás létesítési tilos.

#### **A rendelet 8. §-ához**

A hatálybalépésre vonatkozó szabályokat tartalmazza. Tekintettel a rendeletben meghatározottakra, célszerű egy hónappal elhalasztani hatályba lépését, valamint a lezárható víziállással kapcsolatos rendelkezéseket 2018. január 1-jére. Azon víziállások létesítői, fenntartói, akik 2017. december 31-ig nem kérelmezték a víziállás fennmaradását, azok 2018. január 1-jétől az önkormányzat tulajdonába kerülnek, amennyiben a rendeltetésszerű használatra alkalmasak. Ha nem alkalmasak, akkor az önkormányzat azokat a víziállásokat jogosult a saját költségén eltávolítani.

## Előzetes hatásvizsgálat

### Cibakháza közigazgatási területén víziállások létesítésének, és fennmaradásának szabályairól szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

#### **I. A tervezett rendelet valamennyi jelentős hatása, különösen**

**1. Társadalmi, gazdasági hatás:** a szabályok bevezetésével az eljárások egyszerűsödnek, a rossz állapotú és gazdátlan víziállások megszűnhetnek.

**2. Költségvetési hatás:** a lezárható víziállásokért évente fizetendő díjbevételekkel az önkormányzati költségvetés bevétele nőhet.

**II. A tervezett rendelet környezeti, egészségügyi következményei:** a Cibakházi Holt-Tisza környezete rendezettebbé válhat. Egészségügyi hatással nem jár.

**III. A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az évenkénti nyilvántartások vezetése miatt az adminisztratív terhek nőnek.

**IV. A tervezett rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Az engedéllyel rendelkező víziállások számának a növekedése. A jogalkotás elmaradásának nincsenek jogi következményei

**V. A tervezett rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:** rendelkezésre állnak.