

**Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2018. (XI. 21.) önkormányzati határozata**

a "TÓGAZDA" Halászati Zrt. és Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat között - a Görbeéri halastó (Tiszaföldvár 0209 hrsz.) lecsapolásával kapcsolatos megállapodás jóváhagyásáról

Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a "TÓGAZDA" Halászati Zrt. és Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat között - a Görbeéri halastó (Tiszaföldvár 0209 hrsz.) lecsapolásával kapcsolatos megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hegyes Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező, megállapodás aláírására.

Felelős: Hegyes Zoltán polgármester

Határidő: 2018. december 10.

Értesülnek: Képviselő-testület tagjai helyben,
Hegyes Zoltán polgármester helyben,
Fekete Géza alpolgármester helyben,
Török István jegyző helyben,
Dr. Németh István „Tógazda” Halászati Zrt. 2440 Százhalombatta, Arany János út 7.
Nagyközségi Könyvtár,
Iráttár.

Cibakháza, 2018. november 21.

**Hegyes Zoltán
polgármester**

**Török István
jegyző**

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **”TÓGAZDA” Halászati Zártkörű Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 13-10-040720, adószám:12766518-2-13, képviseli: Dr. Németh István elnök-vezérigazgató, 2440 Százhalombatta, Arany János utca 7. fsz. lház. 2.), a továbbiakban: Tógazda Zrt.

másrészről a **Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat** (törzskönyvi azonosító szám: 732912, adószám: 15732918-2-16, képviseli: Hegyes Zoltán polgármester) 5462 Cibakháza, Szabadság tér 5.) a továbbiakban: Önkormányzat, között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1. A TÓGAZDA Zrt. tulajdonában és használatában áll a tiszaföldvári 0209 hrsz. alatt nyilvántartott halastó, amelyben a részvénytársaság áruhal termelést folytat. A halastó vize vízjogi engedély alapján az elmúlt évtizedekben a következő útvonalon került lecsapolásra:

Halastó – görbeéri csatorna – cibakháza-martfői csatorna – cibakházi Holt-Tisza – Tiszába történő átemelés.

2. A Tógazda Zrt. a halastó teljes lecsapolását a cibakházi Holt-Tiszába bejelentette a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósághoz, melyet az Igazgatóság a 2018. október 18-án kelt ME-530/2018. iktatószámú levelével tudomásul vett. Görbeéri halastó lecsapolása tárgyú levelében kérte az Önkormányzattól a halastó vizének - a cibakházi Holt-Tiszába történő - lecsapolásához a hozzájárulását.
3. A cibakházi Holt-Tisza ág a Tisza/3675 vksz; 36600/1116-12/2018. ált. vízjogi üzemeltetési engedély alapján Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében áll és mint tulajdonos, valamint kezelő a halastó lecsapolását feltételekhez kívánja kötni.
4. A felek a halastó további zavartalan üzemeltetése és a Holtág vízminőségének megóvását és javítását szolgáló végleges megoldás kialakítása érdekében kötik meg a jelen megállapodást, figyelembe véve mindkét fél érdekeit.

II. Szerződés tárgya

5. Az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tiszaföldvári halastó vize az 1. pontban rögzített, korábban is használt útvonalon kerüljön lecsapolásra.
6. A TÓGAZDA Zrt. nyilatkozik, hogy a lecsapolásra a tapasztalati adatok szerint az üzemi vízszint és a lehalászáshoz szükséges vízszint közötti mennyiség alapján az évközi

párolgást is figyelembe véve 1.700.000 m³ víz lecsapolását jelenti. A lecsapolás várható, időtartama a téli időjárás, a csapadékos időjárás, a szokásostól eltérő belvízi vagy árvízi állapotok miatt módosulhat, vagy szükség esetén azt fel kell függeszteni.

7. A lecsapolási időszak során levégtett vízminta vizsgálat eredményéről a Tógazda Zrt haladéktalanul tájékoztatja az önkormányzatot. Bármiféle vita, vagy ellentmondás esetén a vízminőségek megállapítása és tisztázása érdekében állami akkreditált laborvizsgálati eredményeket végeztetnek a felek megbízottjai jelenlétében a KÖTIVIZIG Regionális Laboratóriumával (5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/3.), amelynek költségeit a TÓGAZDA Zrt. vállalja.
8. A lecsapolási időszak alatt a felek képviselői a halastavat és a Holt-Tiszát folyamatosan figyelemmel kísérik, minden körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják. Az esetlegesen kialakuló akadályozó körülmények elhárítása a TÓGAZDA Zrt. kötelezettsége és költsége.

III. Kapcsolattartás

9. Felek megállapodnak, hogy egymás között minden, a jelen megállapodás teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot, értesítést vagy megkeresést tértivevényes levélben vagy e-mailben küldik meg egymásnak.
10. Jelen megállapodás módosításával, megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok közlésének módja cégszerűen aláírt levél, amelyet tértivevényes küldeményként kell kézbesíteni vagy a Cibakházi Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán (5462 Cibakháza, Szabadság tér 5.) személyesen leadni. Az elektronikus úton feladott értesítések, az elektronikus üzenet kézbesítéséről szóló igazolás visszaérkezésével tekintendők kézbesítettnek.
11. A megállapodás teljesítése során a felek megbízottjai, illetve kapcsolattartói:
 - a) Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat: Varga Mátyás Holtág rehabilitációs szakreferens Tel: 30/258-4782, Email: varga.matyas@cibakhaza.hu
 - b) TÓGAZDA Halászati Zrt.: Turai Attila
12. Felek haladéktalanul kötelesek tájékoztatni egymást a kapcsolattartásra jogosultak személyében vagy adataiban bekövetkező esetleges változásokról, mely változás nem minősül szerződésmódosításnak. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos.

IV. Költségek viselése

IV. Költségek viselése

13. Az Önkormányzat vállalja, hogy a halastó lecsapolt vizének Holt-Tiszába történő beengedése miatt az élő Tiszába történő többlet szivattyúzás valamennyi költségét megtéríti a szivattyúzást végző szervezet részére.
14. A felek megállapítják, hogy a cibakházi Holt-Tisza vízminőségének javítása és védelme, illetőleg a halastó vizének biztonságos és végleges jellegű lecsapolási útvonala azt teszi szükségessé, hogy sem a halastó vize, sem pedig a Holtág környezetének belvize ne kerüljön be a Holt-Tiszába. Ez oly módon érhető el, hogy a Holt-Tisza cibakházi végénél (un. feneketlenél), a kettős hasznosítású csatorna becsatlakozásánál egy új átemelő mű megépítésére kerüljön sor. Az új átemelő engedélyek és az állami szervek támogatásával, valamint a központi költségvetésből történő finanszírozással valósulhat meg.

Felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy az új átemelő mű kezdeményezése, létrehozatala érdekében a lehetőségeik szerinti lépéseket, nyilatkozatokat, intézkedéseket megteszi. A TÓGAZDA Zrt. külön vállalja az átemelő mű létrehozatalának szakmai és egyéb támogatását.

15. A TÓGAZDA Zrt. vállalja, hogy az Önkormányzat részére a lecsapolást követően, de legkésőbb 2019. április 30-ig 1.000.000 Ft-ot, azaz egymillió forintot kifizet az Önkormányzat számlázása alapján, melyet az Önkormányzat a 14. pontban meghatározott célra fordít.
16. A TÓGAZDA Zrt. vállalja, hogy a halastó lecsapolt vizének Holt-Tiszába történő beengedése miatt az élő Tiszába történő többlet szivattyúzás valamennyi költségét megtéríti az önkormányzat számára a szivattyúzást végző szervezet által kiállított számlák szerint oly módon, hogy a költségek 50 %-ért a TÓGAZDA Zrt. III. nyaras pontyot szállít a Cibakházi Holt-Tiszába, a fennmaradó 50%-ot számla ellenében utalja az önkormányzat részére.

V. A megállapodás hatálya, módosítása

17. Jelen megállapodás az aláírása napján lép hatályba és Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a jóváhagyásával válik érvényessé. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.
18. Jelen megállapodás a Görbeéri halastó egyszeri, annak teljes (1.700.000 m³) lecsapolására szól.
19. Jelen szerződést felek közös megegyezéssel módosíthatják.

VI. Szerződésszegés következményei, a szerződés megszüntetése, módosítása

20. Jelen szerződés megszűnik:
 - a) a szerződés 6. és a 15., valamint a 16. pontjában vállaltak teljesítése esetén,
 - b) közös megegyezéssel,
 - c) a 21. és a 23. pontban foglalt súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással vagy elállással,
 - d) a szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.

21. Az Önkormányzat a Tógazda Zrt.-hez intézett írásbeli nyilatkozatával, a Tógazda Zrt. jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek súlyos megszegése esetén az Önkormányzat elállhat a megállapodástól, illetve azonnali hatállyal felmondhatja azt.
22. Felek rögzítik, hogy kötelezettségeinek súlyos megszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha a Tógazda Zrt. megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy csak részben teljesíti a 12. pontban foglaltakat, valamint a jelen megállapodásban foglalt együttműködési, tájékoztatósi, értesítési kötelezettségeit.
23. Az azonnali hatályú felmondásról írásban kell értesíteni a másik felet. Azonnali hatályú felmondás esetén a megállapodás megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

VII. Egyéb rendelkezések

24. Felek jelen megállapodás teljesítése során folyamatosan együttműködve, egymással egyeztetve járnak el és egymást a jelen megállapodást érintő lényeges adataikban bekövetkező esetleges változásokról haladéktalanul értesíteni kötelesek.
25. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
26. Jelen megállapodás 4 oldalból álló, 3 (három) eredeti példányban készült, melyet a Felek átolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá.

A jelen megállapodást Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2018. (XI. 21.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Százhalombatta, 2018.

Cibakháza, 2018.

.....
dr. Németh István
elnök-vezérigazgató
TÓGAZDA Zrt. képv.

.....
Hegyes Zoltán
polgármester
Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat képv.

P. H.

P.H.

Cibakháza, 2018.

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Szendrei Melinda
Gazdasági,- Pénzügyi-, és Adóügyi Irodavezető
Cibakházi Közös Önkormányzati Hivatal